HOSPITAL DAS CLÍNICAS
DA
FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

CAIXA POSTAL 3671
DIVISÃO DE MATERIAL
SÃO PAULO - BRASIL

São Paulo, 12 de setembro de 2013

Ao
Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da Universidade de São Paulo – HCFMUSP
Divisão de Material do Hospital das Clínicas da FMUSP
Rua Dr. Ovídio Pires de Campos, nº 225 - Prédio da Administração - São Paulo – SP
Fones: 2661-7049, 2661-7324, 2661-7274 ou 2661-2365
e-mail: licita.hc@hc.fm.usp.br.
Att.: Comissão Julgadora de Licitação
Sra. Márcia do Carmo Villa
Ref.: Edital de Concorrência n°: 002/13 – Processo n°: 1212/2013
Prezados Senhores,

Recebemos sua mensagem contendo nossas duas correspondências, mas as dúvidas permanecem:

A resposta da primeira informa que o HC está cuidando das aprovações (resposta ao quesito 1), porém o item 2.3.2 do edital exige que a Construtora seja responsável pelas aprovações. Se a responsabilidade de elaboração e apresentação dos projetos foi do HC como explicitado na resposta ao questionamento, qual o motivo da Construtora ser responsável pela obtenção de alvarás ou aprovações de autoria de terceiros, e como poderá garantir prazo de execução de obra incluindo tramites burocráticos de projetos que não são de sua autoria?

A resposta à segunda questão informa que o hospital será desocupado durante a obra. Mas o cronograma de obras informa que a totalidade das demolições deve ocorrer nos primeiros dois meses. Como conciliar a demolição com uma ocupação “durante a obra”?

Na resposta ao quesito 5, somos informados que o item 1.8.1.13 da planilha contempla porcelanato 40x40cm, mas o memorial descritivo continua a omitir este acabamento, assim como vários outros que constam da planilha. Solicitamos que para cada item da planilha exista um item correspondente do memorial com referencia ao projeto, para que os proponentes possam orçar o que o contratante deseja, sem margem à dubiedades.

Na segunda carta perguntamos sobre o movimento de terra, recebemos como resposta que o projeto passou a considerar, mas a planilha não contém um item de movimento de terra. Como entender a resposta? De forma análoga outros itens – gradis, elementos zenitais, entre outros, deveriam constar do memorial, como inclusive as divisórias – item de R$ 1,793milhões, omisso no memorial.

Atenciosamente,
Frederico Krejici
Diretor técnico

HOSPITAL DAS CLÍNICAS
DA
FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

CAIXA POSTAL 3671
DIVISÃO DE MATERIAL
SÃO PAULO - BRASIL

À
ESTETO ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA
Prezados Senhores,

Recebido novo pedido de esclarecimentos encaminhado por essa empresa, os questionamentos foram encaminhados ao Núcleo de Engenharia e Arquitetura Hospitalar deste HCFMUSP que se manifestou conforme transcrito a seguir:

"Resposta:

Ref. as aprovações: Na resposta enviada foram mencionados o status das aprovações em cada órgão. Para dar continuidade ao processo de aprovação, a responsabilidade será da Contratada, com apoio dos projetistas;

Ref. a desocupação do edifício: Informamos que o mesmo será desocupado na medida do necessário e em tempo hábil para execução dos serviços;

Ref. a dados de planilha e memorial/ itens omissos: Atentar para o Comunicado onde republicamos os projetos/planilha revisados, onde constam os itens citados."

Atenciosamente

Márcia do Carmo Villa
Diretor II
Divisão de Material - HCFMUSP
Telefone: 2661-7049